



КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка

Приказ комитета экономики Волгоградской
обл. от 29.12.2015 N 27н
"О мерах по реализации отдельных положений
Закона Волгоградской области от 02 марта
2010 г. N 2010-ОД "О государственной
поддержке инвестиционной деятельности на
территории Волгоградской области"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 30.06.2017

КОМИТЕТ ЭКОНОМИКИ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ
от 29 декабря 2015 г. N 27н

**"О МЕРАХ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ ЗАКОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 02 МАРТА 2010 Г. N 2010-ОД
"О ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
НА ТЕРРИТОРИИ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ"**

В целях реализации отдельных положений [Закона](#) Волгоградской области от 02 марта 2010 г. N 2010-ОД "О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Волгоградской области" приказываю:

1. Утвердить прилагаемые:

форму [заявки](#) на предоставление государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Волгоградской области;

типовую форму инвестиционного [соглашения](#) между Администрацией Волгоградской области и инвестором, реализующим инвестиционный проект.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель
комитета экономики
Волгоградской области
С.И.ВЕДЕНЕЕВ

Утверждена
приказом
комитета экономики
Волгоградской области

Форма

"___" _____ 20__ г.
(дата регистрации)

(регистрационный номер)

ЗАЯВКА
на предоставление государственной поддержки инвестиционной
деятельности на территории Волгоградской области

В комитет экономики
Волгоградской области

в том числе в:

федеральный бюджет _____, тыс. рублей;

областной бюджет _____, тыс. рублей;

местный бюджет _____, тыс. рублей;

2) по средствам, привлеченным на возвратной основе, _____ тыс. рублей;

3) по ранее предоставленным государственным гарантиям Волгоградской области _____, тыс. рублей;

4) по арендной плате _____, тыс. рублей.

1.1.16. Наименование инвестиционного проекта _____

_____.

1.1.17. Уполномоченное лицо по ведению инвестиционного проекта _____,

телефон, факс, адрес электронной почты (при наличии) _____.

1.1.18. Приоритетное направление инвестиционного развития Волгоградской области, по которому осуществляется реализация инвестиционного проекта _____.

1.1.19. Наименование объекта инвестиционной деятельности _____.

1.1.20. Цель инвестиционного проекта _____.

1.1.21. Показатели, которые должны быть достигнуты в результате реализации инвестиционного проекта _____.

1.1.22. Срок окупаемости инвестиционного проекта с даты начала финансирования инвестиционного проекта _____, месяцев (с "___" _____ 20__ г. по "___" _____ 20__ г.).

1.1.23. Степень подготовленности инвестиционного проекта _____.

1.1.24. Цель обращения с указанием предполагаемой формы (форм) государственной поддержки, предусмотренной(ых) **статьей 3** Закона Волгоградской области от 02 марта 2010 г. N 2010-ОД "О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Волгоградской области" (далее - Закон N 2010-ОД) и период ее (их) использования:

_____ (с "___" _____ 20__ г. по "___" _____ 20__ г.);

_____ (с "___" _____ 20__ г. по "___" _____ 20__ г.).

1.1.25. Кадастровый номер земельного участка, а в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет - учетный номер земельного участка, на котором предполагается реализация инвестиционного проекта _____.

1.1.26. Наличие утвержденного генерального плана _____, утвержденных правил землепользования и застройки _____, соответствие предполагаемого вида разрешенного использования земельного участка функциональной зоне _____ и утвержденным градостроительным регламентам _____, необходимость разработки (или внесения изменений) генерального плана и правил землепользования и застройки _____.

1.1.27. Предполагаемый объем инвестиций по годам:

общий объем инвестиций _____, млн. рублей,

в том числе:

в _____ году _____, млн. рублей;

в _____ году _____, млн. рублей;

в _____ году _____, млн. рублей;

в _____ году _____, млн. рублей;

в _____ году _____, млн. рублей;

В _____ году _____, млн. рублей.

1.1.28. Объем выпускаемой продукции по годам:

N п/п	Вид продукции, товаров, работ, услуг	Объем выпускаемой продукции, товаров, работ, услуг по годам:					
		всего	в том числе:				
			__ год	__ год	__ год	__ год	__ год
1	2	3	4	5	6	7	8

1.1.29. Ожидаемый конечный результат _____.

1.1.30. Предполагаемые источники финансирования инвестиционного проекта: всего _____, тыс. рублей,

в том числе:

1) бюджетные средства (указать уровень бюджета) _____, тыс. рублей (_____, процентов);

2) заемные средства:

всего _____, тыс. рублей (_____, процентов),

в том числе:

кредитные ресурсы банков _____, тыс. рублей (_____% процентов);

средства дольщиков _____, тыс. рублей (_____% процентов);

3) собственные средства _____, тыс. рублей (_____% процентов);

4) иные (указать) _____, тыс. рублей (_____% процентов).

1.1.31. Количество постоянных рабочих мест до начала реализации инвестиционного проекта _____, человек.

1.1.32. Средняя заработная плата:

в период реализации инвестиционного проекта _____, тыс. рублей;

по окончании реализации инвестиционного проекта _____, тыс. рублей.

1.1.33. Предполагаемая продолжительность строительства объекта инвестиционной деятельности _____, месяцев (с "___" _____ 20__ г. по "___" _____ 20__ г.).

1.1.34. Предполагаемые ежегодные налоговые поступления во все уровни бюджетной системы от уплаты:

1.1.34.1. В период реализации инвестиционного проекта (по годам):

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация граф в таблице дана в соответствии с официальным текстом документа.

N п/п	Наименование платежа	1 Поступления (тыс. руб.)					
		_____ год	_____ год	_____ год	_____ год	_____ год	_____ год
		3	4	5	6	8	9
1.	Налогов на прибыль						
1.1.	в том числе в областной						

	бюджет						
2.	Налога на имущество						
3.	НДФЛ						
4.	Земельного налога						
5.	ЕНВД						
6.	Другие (указать)						
7.	...						
	ИТОГО						

1

без учета налоговых льгот и пониженных налоговых ставок, предоставление которых осуществляется в соответствии с [подпунктом 1 части 1](#) статьи 3 Закона Волгоградской области N 2010-ОД.

1.1.34.2. По окончании реализации инвестиционного проекта и при выходе на запланированный объем производства продукции, товаров, работ, услуг в _____ году:

всего _____, тыс. рублей,

в том числе:

налог на прибыль _____, тыс. рублей;

налог на имущество _____, тыс. рублей;

НДФЛ _____, тыс. рублей;

земельный налог _____, тыс. рублей;

ЕНВД _____, тыс. рублей;

другие (указать) _____, тыс. рублей.

1.1.35. Эффективность проекта:

1.1.35.1. Социальная эффективность (постоянных рабочих мест) _____.

1.1.35.2. Бюджетный эффект:

N п/п	Наименование платежа	2 Поступления (тыс. руб.)					
		год	год	год	год	год	год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Общий объем налоговых поступлений, всего						
	в том числе:						
	в федеральный бюджет						
	в областной бюджет						
	в местный бюджет						
2.	Из общего объема налоговых поступлений - дополнительные налоговые						

	поступления в связи с реализацией инвестиционного проекта в консолидированный бюджет Волгоградской области, всего в том числе:						
	в областной бюджет						
	в местный бюджет						
3.	Недопоступление налогов в связи с планируемым инвестором применением пониженных налоговых ставок и льгот в соответствии с пп. 1 ч. 1 ст. 3 Закона N 2010-ОД, всего в том числе:						
	по налогу на прибыль						
	по налогу на имущество						

2

без учета налоговых льгот и пониженных налоговых ставок, предоставление которых инвестор планирует получить в соответствии с подпунктом 1 части 1 статьи 3 Закона N 2010-ОД.

N п/п	Наименование платежа	3 Поступления (тыс. руб.)					
		год	год	год	год	год	год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Общий объем налоговых поступлений, всего в том числе:						
	в федеральный бюджет						
	в областной бюджет						
	в местный бюджет						
2.	Из общего объема налоговых поступлений - дополнительные налоговые поступления в связи с реализацией инвестиционного проекта в консолидированный бюджет Волгоградской области, всего в том числе:						
	в областной бюджет						
	в местный бюджет						

в _____ году _____, млн. рублей;
в _____ году _____, млн. рублей;
в _____ году _____, млн. рублей;
в _____ году _____, млн. рублей.

2.1.20. Объем выпускаемой продукции по годам:

N п/п	Вид продукции, товаров, работ, услуг	Объем выпускаемой продукции, товаров, работ, услуг по годам:						
		Всего	в том числе:					
			_____ год	_____ год	_____ год	_____ год	_____ год	
1	2	3	4	5	6	7	8	

2.1.21. Ожидаемый конечный результат _____.

2.1.22. Предполагаемые источники финансирования инвестиционного проекта:

всего _____, тыс. рублей,

в том числе:

1) бюджетные средства (указать уровень бюджета) _____, тыс. рублей (____, процентов).

2) заемные средства:

всего _____, тыс. рублей (____, процентов),

в том числе:

кредитные ресурсы банков _____, тыс. рублей (____, процентов);

средства дольщиков _____, тыс. рублей (____, процентов);

3) собственные средства _____, тыс. рублей (____, процентов);

4) иные (указать) _____, тыс. рублей (____, процентов).

2.1.23. Количество постоянных рабочих мест до начала реализации инвестиционного проекта _____, человек.

2.1.24. Средняя заработная плата:

в период реализации инвестиционного проекта _____ тыс. рублей;

по окончании реализации инвестиционного проекта _____ тыс. рублей.

2.1.25. Предполагаемая продолжительность строительства объекта инвестиционной деятельности _____ месяцев (с "____" _____ 20__ г. по "____" _____ 20__ г.).

2.1.26. Предполагаемые ежегодные налоговые поступления во все уровни бюджетной системы от уплаты:

2.1.26.1. В период реализации инвестиционного проекта (по годам):

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация граф в таблице дана в соответствии с официальным текстом документа.

N п/п	Наименование платежа	1 Поступления (тыс. руб.)						
		_____ год	_____ год	_____ год	_____ год	_____ год	_____ год	
		год	год	год	год	год	год	
1	2	3	4	5	6	8	9	

1	Налогов на прибыль						
1.1	в том числе в областной бюджет						
2	Налогов на имущество						
3	НДФЛ						
4	Земельного налога						
5	ЕНВД						
6	Другие (указать)						
7	...						
	ИТОГО						

1

без учета налоговых льгот и пониженных налоговых ставок, предоставление которых осуществляется в соответствии с [подпунктом 1 части 1](#) статьи 3 Закона N 2010-ОД.

2.1.26.2. По окончании реализации инвестиционного проекта и при выходе на запланированный объем производства продукции, товаров, работ, услуг в _____ году:

всего _____, тыс. рублей,

в том числе:

налог на прибыль _____, тыс. рублей

в т.ч. в областной бюджет _____, тыс. рублей;

налог на имущество _____, тыс. рублей;

НДФЛ _____, тыс. рублей;

земельный налог _____, тыс. рублей;

ЕНВД _____, тыс. рублей;

другие (указать) _____, тыс. рублей.

2.1.27. Эффективность проекта:

2.1.27.1. Социальная эффективность (постоянных рабочих мест) _____.

2.1.27.2. Бюджетный эффект:

N п/п	Наименование платежа	2 Поступления (тыс. руб.)					
		год	год	год	год	год	год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Общий объем налоговых поступлений, всего						
	в том числе:						
	в федеральный бюджет						
	в областной бюджет						

	в местный бюджет						
2.	Из общего объема налоговых поступлений - дополнительные налоговые поступления в связи с реализацией инвестиционного проекта в консолидированный бюджет Волгоградской области, всего в том числе:						
	в областной бюджет						
	в местный бюджет						
3.	Недопоступление налогов в связи с планируемым инвестором применением пониженных налоговых ставок и льгот в соответствии с пп. 1 ч. 1 ст. 3 Закона N 2010-ОД, всего в том числе:						
	по налогу на прибыль						
	по налогу на имущество						

2

без учета налоговых льгот и пониженных налоговых ставок, предоставление которых инвестор планирует получить в соответствии с [подпунктом 1 части 1 статьи 3](#) Закона N 2010-ОД.

N п/п	Наименование платежа	3 Поступления (тыс. руб.)					
		год	год	год	год	год	год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Общий объем налоговых поступлений, всего в том числе:						
	в федеральный бюджет						
	в областной бюджет						
	в местный бюджет						
2.	Из общего объема налоговых поступлений - дополнительные налоговые поступления в связи с реализацией инвестиционного проекта в консолидированный бюджет Волгоградской области, всего в том числе:						

	в областной бюджет								
	в местный бюджет								

3

с учетом налоговых льгот и пониженных налоговых ставок, планируемых инвестором к применению в соответствии с подпунктом 1 части 1 статьи 3 Закона N 2010-ОД (таблица заполняется в случае, если инвестор претендует на получение государственной поддержки в соответствии с подпунктом 1 части 1 статьи 3 Закона N 2010-ОД)

2.1.28. Ожидаемая ежегодная прибыль по инвестиционному проекту (до налогообложения) при выходе на запланированный объем производства продукции, товаров, работ, услуг _____, тыс. рублей в _____ году.

2.1.29. Вид риска и обязательства инвестора, под которые запрашивается государственная поддержка _____.

2.1.30. Экологические аспекты инвестиционного проекта _____.

2.2. Приложение к настоящему разделу: документы в соответствии с подпунктами 1 - 16, подпунктами 16.3 и 17 пункта 2 статьи 5 Закона N 2010-ОД на _____ л.

Раздел 3. Для инвестора, претендующего на продление государственной поддержки в соответствии с пунктом 3 статьи 4 Закона Волгоградской области N 2010-ОД в связи с безвозмездной передачей не входящих в инвестиционный проект построенных им жилых зданий, объектов здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта, инженерной и транспортной инфраструктуры регионального (местного) значения в государственную или муниципальную собственность) ***

3.1. Сведения об инвесторе.

3.1.1. Наименование инвестора _____.

3.1.2. Почтовый и юридический адрес инвестора _____.

3.1.3. Руководитель юридического лица _____, телефон, факс, адрес электронной почты (при наличии) _____.

3.1.4. Основной государственный регистрационный номер юридического лица, индивидуального предпринимателя

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

3.1.5. ИНН

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

3.1.6. Банковские реквизиты:

Наименование банка _____

ИНН

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

КПП

БИК банка

Кор/счет

Р/счет

3.1.7. Контактное лицо по строительству общественных объектов _____

_____ ,
телефон, факс, адрес электронной почты (при наличии) _____

3.1.8. Цель обращения с указанием формы государственной поддержки в соответствии с **подпунктом 1 части 1 статьи 3** Закона N 2010-ОД, на предоставление которой претендует инвестор _____

_____ ,
предполагаемый период ее использования: (с "___" _____ 20__ г.
по "___" _____ 20__ г.) .

3.1.9. Бюджетный эффект:

N п/п	Наименование платежа	2 Поступления (тыс. руб.)					
		год	год	год	год	год	год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Общий объем налоговых поступлений, всего в том числе:						
	в федеральный бюджет						
	в областной бюджет						
	в местный бюджет						
2.	Из общего объема налоговых поступлений - дополнительные налоговые поступления в связи с реализацией инвестиционного проекта в консолидированный бюджет Волгоградской области, всего в том числе:						
	в областной бюджет						
	в местный бюджет						
3.	Недопоступление налогов в связи с						

	планируемым инвестором применением пониженных налоговых ставок и льгот в соответствии с п.п. 1 ч. 1 ст. 3 Закона N 2010-ОД, всего в том числе:						
	по налогу на прибыль						
	по налогу на имущество						

2

строки 1 и 2 заполняются без учета налоговых льгот и пониженных налоговых ставок, предоставление которых инвестор планирует получить в соответствии с подпунктом 1 части 1 статьи 3 Закона N 2010-ОД.

N п/п	Наименование платежа	3 Поступления (тыс. руб.)					
		год	год	год	год	год	год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Общий объем налоговых поступлений, всего в том числе:						
	в федеральный бюджет						
	в областной бюджет						
	в местный бюджет						
2.	Из общего объема налоговых поступлений - дополнительные налоговые поступления в связи с реализацией инвестиционного проекта в консолидированный бюджет Волгоградской области, всего в том числе:						
	в областной бюджет						
	в местный бюджет						

3

с учетом налоговых льгот и пониженных налоговых ставок, планируемых инвестором к применению в соответствии с подпунктом 1 части 1 статьи 3 Закона N 2010-ОД (таблицы заполняются в случае, если инвестор претендует на получение государственной поддержки в соответствии с подпунктом 1 части 1 статьи 3 Закона N 2010-ОД)

3.1.10. Кадастровый номер земельного участка, а в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет - учетный номер земельного участка, на котором предполагается строительство общественных объектов _____.

3.1.11. Перечень, сроки строительства и ввода в эксплуатацию общественных объектов:

№ п/п	Наименование объекта	Объем капитальных вложений в строительство общественного объекта (млрд. рублей)	Срок строительства общественного объекта (период с указанием даты, месяца, года)	Срок ввода в эксплуатацию общественного объекта	Указывается вид собственности, в которую передается общественный объект (государственная/муниципальная)
1	2	3	4	5	6

3.2. Приложение к настоящему разделу: документы в соответствии с подпунктами 16 - 16.3, 17 пункта 2 статьи 5 Закона N 2010-ОД на _____ л.

Руководитель юридического лица
или
индивидуальный предприниматель _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

МП

(печать проставляется при ее наличии)

Примечание.

Рекомендации для заполнения заявки на предоставление государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Волгоградской области и представления в комитет экономики Волгоградской области

1. Общие рекомендации

* Инвестором, претендующим на предоставление государственной поддержки в связи с реализацией инвестиционного проекта, заявка на предоставление государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Волгоградской области (далее - заявка) заполняется в соответствии с рекомендациями, указанными в настоящем примечании, в объеме, предусмотренном [разделом 1](#) настоящей формы заявки. Оформленная в указанном объеме заявка представляется в комитет экономики Волгоградской области (далее - Комитет).

** Инвестором, претендующим на продление государственной поддержки в соответствии с [пунктом 3 статьи 4](#) Закона Волгоградской области от 02 марта 2010 г. N 2010-ОД "О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Волгоградской области" (далее - Закон N 2010-ОД), в связи с реализацией инвестиционного проекта заявка заполняется в соответствии с рекомендациями, указанными в настоящем примечании, в объеме, предусмотренном [разделом 2](#) настоящей формы заявки. Оформленная в указанном объеме заявка представляется в Комитет.

*** Инвестором, претендующим на продление государственной поддержки в соответствии с [пунктом 3 статьи 4](#) Закона N 2010-ОД, в связи с безвозмездной передачей не входящих в инвестиционный проект построенных им жилых зданий, объектов здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и

спорта, инженерной и транспортной инфраструктуры регионального (местного) значения в государственную или муниципальную собственность, заявка заполняется в соответствии с рекомендациями, указанными в настоящем примечании, в объеме, предусмотренном [разделом 3](#) настоящей формы заявки. Оформленная в указанном объеме заявка представляется в Комитет.

2. Рекомендации для заполнения отдельных разделов заявки

2.1. Рекомендации для заполнения заявки в объеме, предусмотренном [разделом 1](#) настоящей формы заявки.

2.1.1. При заполнении [подпунктов 1.1.1 - 1.1.6 пункта 1.1](#) формы заявки указываются:

1) в [подпункте 1.1.1](#) - полное официальное наименование инвестора с указанием организационно-правовой формы (для юридического лица) либо фамилия, имя, отчество (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя [далее именуется - физическое лицо]);

2) в [подпункте 1.1.2](#) - почтовый и юридический адреса, обозначенные в учредительных документах инвестора (для юридического лица), место регистрации и фактического проживания инвестора (для физического лица);

3) в [подпункте 1.1.3](#) - информация о руководителе юридического лица (фамилия, имя, отчество полностью), телефон и факс с кодом города, адрес электронной почты (при наличии);

4) в [подпункте 1.1.4](#) - основной государственный регистрационный номер для юридического лица из свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, для физического лица из свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;

5) в [подпункте 1.1.5](#) - идентификационный номер налогоплательщика из свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

6) в [подпункте 1.1.6](#) - наименование банка, ИНН/КПП, БИК, номер корреспондентского счета, номер расчетного счета, открытого заявителем на основании договора банковского счета.

2.1.2. При заполнении [подпунктов 1.1.7 - 1.1.38 пункта 1.1](#) формы заявки инвестор указывает следующее:

1) в [подпункте 1.1.7](#) - доля государства в уставном капитале юридического лица на последнюю отчетную дату, предшествующую дате подачи заявки;

2) в [подпункте 1.1.8](#) - полное наименование основного держателя акции с указанием организационно-правовой формы (для юридического лица), фамилии, имени, отчества (для физического лица) и доли в процентах;

3) в [подпункте 1.1.9](#) - уставный капитал юридического лица на дату подачи заявки;

4) в [подпункте 1.1.10](#) - годовой объем производства продукции, товаров, работ, услуг за календарный год, предшествующий подаче заявки. В случае нового производства, существующего менее года, указываются соответствующий объем производства и период, за который он достигнут;

5) в [подпункте 1.1.11](#) - сальдированный финансовый результат (прибыль, убытки) на основании бухгалтерского учета всех хозяйственных операций организаций за период, предшествующий подаче заявки (квартал, полугодие, 9 месяцев, год), с указанием соответствующего периода, за который он определен;

6) в [подпункте 1.1.12](#) - среднесписочная численность работников на дату подачи заявки;

7) в [подпункте 1.1.13](#) - минимальная заработная плата работников на дату подачи заявки;

8) в [подпункте 1.1.14](#) - балансовая стоимость основных фондов - первоначальная стоимость основных средств с учетом проведенной переоценки, достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, частичной ликвидации объектов основных средств и процент их износа на дату подачи заявки в процентах;

9) в [подпункте 1.1.15](#):

в [части первой](#) - задолженность по уплате налогов, сборов, пеней и налоговых санкций в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, а также взносов в государственные внебюджетные фонды на дату подачи заявки;

в [части второй](#) - сумма просроченной задолженности по средствам, привлеченным на возвратной основе, на дату подачи заявки;

в [части третьей](#) - сумма по просроченным обязательствам по ранее предоставленным государственным гарантиям Волгоградской области на дату подачи заявки;

в [части четвертой](#) - сумма задолженности по арендной плате по договорам аренды в соответствии с [подпунктом 8.1 пункта 2 статьи 5 Закона N 2010-ОД](#);

10) в [подпункте 1.1.16](#) - полное наименование инвестиционного проекта, отражаемое во всех документах при прохождении процедуры рассмотрения заявки и оказания государственной поддержки;

11) в [подпункте 1.1.17](#) - информация об уполномоченном лице по ведению инвестиционного проекта (должность, фамилия, имя, отчество полностью), телефон и факс с кодом города, адрес электронной почты (при наличии);

12) в [подпункте 1.1.18](#) - приоритетное направление инвестиционного развития Волгоградской области, по которому осуществляется реализация инвестиционного проекта согласно перечню приоритетных направлений, приведенных в [пункте 1 статьи 4 Закона N 2010-ОД](#);

13) в [подпункте 1.1.19](#) - наименование объекта инвестиционной деятельности;

14) в [подпункте 1.1.20](#) - цель инвестиционного проекта (создание новых объектов инвестиционной деятельности, модернизация, реконструкция или техническое перевооружение действующего производства на территории Волгоградской области с наименованием конкретного объекта инвестиций);

15) в [подпункте 1.1.21](#) - информация о том, что планируется осуществить и достичь в результате реализации инвестиционного проекта с указанием на соответствующие показатели (объем выпуска продукции, количество создаваемых дополнительно постоянных (временных) рабочих мест, увеличение доли продаж и другое);

16) в [подпункте 1.1.22](#) - срок со дня начала финансирования инвестиционного проекта до дня, когда разность между накопленной суммой чистой прибыли с амортизационными отчислениями и объемом инвестиционных затрат приобретает положительное значение;

17) в [подпункте 1.1.23](#) - степень подготовленности инвестиционного проекта (наличие предпроектного обоснования, бизнес-плана, технико-экономического обоснования, проектно-сметной документации и другое);

18) в [подпункте 1.1.24](#) - цель обращения с обозначением предполагаемой формы государственной поддержки в соответствии со [статьей 3 Закона N 2010-ОД](#) и период ее использования с учетом положения [пункта 3 статьи 4 Закона N 2010-ОД](#). При необходимости оказания нескольких форм государственной поддержки предполагаемый период их предоставления указывается отдельно по каждой форме;

19) в [подпункте 1.1.25](#) - кадастровый номер земельного участка, а в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет - учетный номер земельного участка, на котором предполагается реализация инвестиционного проекта (точное указание местоположения);

20) в [подпункте 1.1.26](#) - наличие утвержденных генерального плана и правил землепользования и

застройки муниципального образования, на территории которого предполагается реализация инвестиционного проекта (да/нет), соответствие предполагаемого вида разрешенного использования земельного участка и объектов недвижимости функциональной зоне, устанавливаемой генеральным планом (да/нет), градостроительным регламентам, устанавливаемым правилами землепользования и застройки (да/нет), в случае несоответствия требованиям генерального плана и правилам землепользования и застройки указывается необходимость внесения в них соответствующих изменений (да/нет);

21) в [подпункте 1.1.27](#) - предполагаемый объем инвестиций за период реализации инвестиционного проекта по годам;

22) в [подпункте 1.1.28](#) - перечень видов выпускаемой продукции, товаров, работ, услуг и объемы по годам в общепринятых единицах измерения до года окончания срока окупаемости инвестиционного проекта;

23) в [подпункте 1.1.29](#) - ожидаемый конечный результат (наращивание мощностей, увеличение объема производства продукции, товаров, работ, услуг с указанием конечного показателя);

24) в [подпункте 1.1.30](#):

предполагаемые источники финансирования инвестиционного проекта. По каждому источнику финансирования указывается его доля в общем объеме инвестиций в процентах. Сумма всех источников финансирования инвестиционного проекта должна быть равна 100 процентам;

объем средств, выделенных на финансирование инвестиционного проекта из бюджетов всех уровней;

объем заемных средств, привлекаемых для реализации инвестиционного проекта. При наличии источника указать реквизиты документов, подтверждающих возможность их привлечения (писем банков, договоров о намерениях, предварительных соглашений и других);

объем собственных средств инвестора, направляемых на финансирование инвестиционного проекта;

иные источники финансирования инвестиционного проекта;

25) в [подпункте 1.1.31](#) - количество постоянных рабочих мест до начала реализации инвестиционного проекта;

26) в [подпункте 1.1.32](#) - предполагаемая средняя заработная плата в период реализации инвестиционного проекта. Средняя заработная плата по окончании реализации инвестиционного проекта должна соответствовать средней заработной плате по проекту при выходе предприятия на запланированный объем производства продукции, товаров, работ, услуг;

27) в [подпункте 1.1.33](#) - предполагаемая продолжительность строительства, которая определяется с даты начала осуществления капитальных вложений до момента ввода объектов в эксплуатацию. Заполняется в случае осуществления капитальных вложений в здания, сооружения;

28) в [подпунктах 1.1.34.1](#) (без учета льгот и пониженных налоговых ставок в соответствии с [подпунктом 1 части 1 статьи 3 Закона N 2010-ОД](#)) и [1.1.34.2 пункта 1.1.34](#) - суммы налогов, предполагаемых к уплате в определенном календарном году в период реализации инвестиционного проекта и до года окончания срока окупаемости инвестиционного проекта;

29) в [подпункте 1.1.35](#) - социальная и бюджетная эффективность инвестиционного проекта, отражаемая соответственно в [подпунктах 1.1.35.1](#) и [1.1.35.2](#) формы заявки:

в [подпункте 1.1.35.1](#) - количество постоянных рабочих мест, которое будет создано в результате реализации инвестиционного проекта, наличие положительных социальных результатов, создание и улучшение транспортной инфраструктуры, экологической ситуации и другое;

в [подпункте 1.1.35.2](#) - ежегодные налоговые поступления в бюджеты всех уровней, в том числе

дополнительные налоговые поступления в связи с реализацией инвестиционного проекта, за период действия инвестиционного соглашения и до года окончания срока окупаемости инвестиционного проекта и (или) до года срока оказания государственной поддержки с указанием поступлений в бюджеты всех уровней, а также суммы льгот и поступлений в случае, если инвестор претендует на государственную поддержку в соответствии с [подпунктом 3 части 1 статьи 3 Закона N 2010-ОД](#);

30) в [подпункте 1.1.36](#) - ожидаемая ежегодная прибыль по инвестиционному проекту (до налогообложения) при выходе на запланированный объем производства продукции, товаров, работ, услуг, которая должна быть сопоставима в части налога на прибыль с [подпунктом 1.1.34.2](#) формы заявки;

31) в [подпункте 1.1.37](#) - вид риска и обязательства инвестора, под которые запрашивается государственная поддержка (представляется в виде таблицы);

32) в [подпункте 1.1.38](#) - информация о наличии положительных экологических заключений с указанием их реквизитов, полученных от соответствующих уполномоченных органов и организаций.

2.1.3. При заполнении [пункта 1.2](#) формы заявки указывается, какие документы в соответствии с [Законом N 2010-ОД](#) прилагаются к заявке и их общее количество листов.

2.1.4. При заполнении [раздела 1](#) формы заявки не допускается сокращение названий, наименований, действий.

Заполнение полей "[дата регистрации](#)" и "[регистрационный номер](#)" осуществляется Комитетом.

2.1.5. Заявка, заполненная инвестором в объеме [раздела 1](#) формы заявки, подписывается руководителем юридического лица либо индивидуальным предпринимателем. Печать проставляется на заявке при ее наличии.

2.2. Рекомендации для заполнения заявки, представляемой в объеме [раздела 2](#) формы заявки

2.2.1. При заполнении [подпунктов 2.1.1 - 2.1.6](#) [пункта 2.1](#) формы заявки следует руководствоваться [частями 1 - 6 подпункта 2.1.1](#) [пункта 2.1](#) рекомендаций, указанных в настоящем примечании, соответственно.

2.2.2. При заполнении [подпунктов 2.1.7 - 2.1.15](#) и [2.1.17 - 2.1.30](#) [пункта 2.1](#) формы заявки следует руководствоваться [подпунктами 9 - 17](#) и [19 - 32](#) [пункта 2.1.2](#) рекомендаций, указанных в настоящем примечании, соответственно.

При заполнении [подпункта 2.1.16](#) [пункта 2.1](#) формы заявки указываются цель обращения с обозначением формы государственной поддержки в соответствии с [пунктом 3 статьи 4 Закона N 2010-ОД](#) и период ее использования с учетом положений [пункта 3 статьи 4 Закона N 2010-ОД](#).

2.2.3. При заполнении [пункта 2.2](#) формы заявки указывается, какие документы в соответствии с [Законом N 2010-ОД](#) прилагаются к заявке и их общее количество листов.

2.2.4. При заполнении [раздела 2](#) формы заявки не допускается сокращение названий, наименований, действий.

Заполнение полей "[дата регистрации](#)" и "[регистрационный номер](#)" осуществляется Комитетом.

2.2.5. Заявка, заполненная инвестором в объеме [раздела 2](#) формы заявки, подписывается руководителем юридического лица либо индивидуальным предпринимателем. Печать проставляется на заявке при ее наличии.

2.3. Рекомендации для заполнения заявки, представляемой в объеме [раздела 3](#) формы заявки

2.3.1. При заполнении [подпунктов 3.1.1 - 3.1.6 пункта 3.1](#) формы заявки следует руководствоваться [частями 1 - 6 подпункта 2.1.1 пункта 2.1](#) рекомендаций, указанных в настоящем примечании, соответственно.

2.3.2. При заполнении [подпунктов 3.1.7 - 3.1.10 пункта 3.1](#) формы заявки указывается следующее:

1) в [подпункте 3.1.7](#) - фамилия, имя, отчество контактного лица по строительству общественных объектов, телефон, факс, адрес электронной почты (при наличии);

2) в [подпункте 3.1.8](#) - цель обращения с обозначением формы государственной поддержки в соответствии с [подпунктом 1 части первой статьи 3](#) Закона N 2010-ОД и период ее использования с учетом положений [пункта 3 статьи 4](#) Закона N 2010-ОД;

3) [подпункт 3.1.9](#) заполняется с учетом [абзаца третьего части 29 подпункта 2.1.2](#) рекомендаций, указанных в настоящем примечании;

4) [подпункт 3.1.10](#) заполняется с учетом [части 19 подпункта 2.1.2](#) рекомендаций, указанных в настоящем примечании;

5) в [таблице](#), предусмотренной подпунктом 3.1.11, указываются:

перечень общественных объектов;

сроки строительства и ввода в эксплуатацию общественного объекта;

объем вложенных и освоенных средств;

срок регистрации права общественных объектов, переданных в государственную или муниципальную собственность.

2.3.3. При заполнении [пункта 3.2](#) формы заявки указывается, какие документы в соответствии с [Законом N 2010-ОД](#) прилагаются к заявке и их общее количество листов.

2.3.4. При заполнении [раздела 3](#) формы заявки не допускается сокращение названий, наименований, действий.

Заполнение полей "[дата регистрации](#)" и "[регистрационный номер](#)" осуществляется Комитетом.

2.3.5. Заявка, заполненная инвестором в объеме [раздела 3](#) формы заявки, подписывается руководителем юридического лица либо индивидуальным предпринимателем. Печать проставляется на заявке при ее наличии.

Утверждена
приказом
комитета экономики
Волгоградской области

Типовая форма

Инвестиционное соглашение N
между Администрацией Волгоградской области и инвестором,
реализующим инвестиционный проект

г. Волгоград

"__" _____ 20__ г.

Администрация Волгоградской области, именуемая в дальнейшем "Администрация", в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество уполномоченного лица)
действующего на основании _____,
(правоустанавливающий документ или доверенность, их реквизиты)
с одной стороны, и _____,
(полное наименование юридического лица, его организационно-правовая форма
или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя)
именуемый в дальнейшем "Инвестор", в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество лица, действующего от имени юридического
лица либо от имени индивидуального предпринимателя по доверенности)
действующего на основании _____,
(документ, удостоверяющий личность, или доверенность (при необходимости),
их реквизиты)
с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", а по отдельности -
"Сторона", на основании Закона Волгоградской области от 02 марта 2010 г.
N 2010-ОД "О государственной поддержке инвестиционной деятельности на
территории Волгоградской области" (далее - Закон N 2010-ОД), решения(ий)
Волгоградского областного совета по инвестициям (далее - Совет)
_____,
(реквизиты решения(ий) Волгоградского областного совета по инвестициям)
заключили настоящее инвестиционное соглашение, именуемое в дальнейшем
"Соглашение", о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

Предметом Соглашения являются отношения Сторон, связанные с оказанием
государственной поддержки Инвестору, реализующему на территории
Волгоградской области инвестиционный проект

(наименование инвестиционного проекта)
(далее - Проект).

2. Условия реализации Проекта

2.1. Инвестор реализует на территории Волгоградской области указанный в
разделе 1 Соглашения Проект в соответствии с законодательством Российской
Федерации и Волгоградской области и условиями, определенными Соглашением.

2.2. Наименование объекта инвестиционной деятельности: _____.

2.3. Место нахождения объекта инвестиционной деятельности: _____.

(адресные ориентиры и (или) место расположения объекта
инвестиционной деятельности)

2.4. Краткая характеристика Проекта:

2.4.1. Цель Проекта: _____.

2.4.2. Краткое описание Проекта: _____

(указывается в соответствии с [частью 3 пункта 1 статьи 4](#) Закона N 2010-ОД)

2.4.3. Приоритетное направление инвестиционного развития Волгоградской области, по которому осуществляется реализация Проекта:

(указывается в соответствии с [частью 3 пункта 1 статьи 4](#) Закона N 2010-ОД)

2.4.4. Общий объем инвестиций (стоимость Проекта): _____, млн. рублей, в том числе:

в _____ году - _____, млн. рублей;

в _____ году - _____, млн. рублей;

в _____ году - _____, млн. рублей.

2.4.5. Показатели, которые должны быть достигнуты в результате реализации Проекта:

1) социальная эффективность Проекта (предполагаемое количество созданных постоянных рабочих мест): _____, ед.;

2) предполагаемый бюджетный эффект от реализации Проекта:

N п/п	Наименование платежа	Поступления (тыс. руб.) ¹⁾			
		год	год	год	год
1	2	3	4	5	6
1.	Общий объем налоговых поступлений, всего в том числе:				
	в федеральный бюджет				
	в областной бюджет				
	в местный бюджет				
2.	Из общего объема налоговых поступлений - дополнительные налоговые поступления в связи с реализацией Проекта в консолидированный бюджет Волгоградской области, всего в том числе:				
	в областной бюджет				
	в местный бюджет				

1)

информация указывается из [пунктов 1.1.35.2, 2.1.27.2 и 3.1.9](#) заявки и в зависимости от решения Волгоградского областного совета по инвестициям о предоставлении государственной поддержки.

3) объем выпускаемой продукции в соответствии с Проектом:

N п/п	Вид продукции, товаров, работ, услуг	Объем выпускаемой продукции, товаров, работ, услуг по годам:			
		всего	в том числе:		
			год	год	год
1	2	3	4	5	6

2.4.6. Дата начала финансирования Проекта: "___" _____ 20__ г.

2.4.7. Срок окупаемости Проекта с даты начала финансирования Проекта: _____ месяцев (с "___" _____ 20__ г. по "___" _____ 20__ г.).

2.5. Допустимое отклонение показателей, указанных в настоящем разделе, в меньшую сторону не может превышать величину темпа прироста инфляции за годовой отчетный период, публикуемый органами статистики Волгоградской области.

2.6. Условия Соглашения, предусмотренные [пунктом 2.4.4](#), [подпунктами 1 и 2 пункта 2.4.5](#) настоящего раздела, являются существенными условиями Соглашения.

3. Условия строительства, ввода в эксплуатацию и передачи в государственную или муниципальную собственность не входящих в Проект общественных объектов *

3.1. Инвестор осуществляет строительство, ввод в эксплуатацию и безвозмездную передачу _____ в собственность не _____ (указывается вид собственности) входящих в Проект общественных объектов (жилые здания, объекты здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта, инженерной и транспортной инфраструктуры регионального (местного) значения) в соответствии с перечнем общественных объектов и сроками их строительства, ввода в эксплуатацию и безвозмездной передачей согласно приложению _____ к Соглашению.

3.2. Условия Соглашения, предусмотренные настоящим разделом, являются существенными условиями Соглашения.

4. Государственная поддержка в связи с реализацией Проекта

4.1. В соответствии с Соглашением Инвестор получает право на государственную поддержку инвестиционной деятельности на территории Волгоградской области (далее - государственная поддержка) в форме(ах) и в [2\)](#)

срок(и) :

- 1) _____ ;
- 2) _____ ;

(указываются форма(ы) и срок(и) оказания государственной поддержки)

4.2. Оказание Инвестору государственной поддержки осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Волгоградской области.

4.3. Совокупный размер всех предоставляемых Инвестору форм государственной поддержки в связи с реализацией Проекта в денежном выражении не может превышать стоимости Проекта, указанной в [пункте 2.4.4](#) Соглашения.

4.4. Вид риска и обязательства Инвестора, под которые запрашивается

государственная поддержка: _____
_____.

2)

Срок оказания государственной поддержки в связи с реализацией Проекта определяется в соответствии с требованиями Закона N 2010-ОД и иных нормативных правовых актов, регулирующих предоставление государственной поддержки

5. Оказание государственной поддержки путем ее продления *

5.1. В соответствии с Соглашением Инвестор получает право на
3)

государственную поддержку путем ее продления :

1) в связи с реализацией Проекта, признанного эффективным и социально значимым по результатам оценки Проекта, проведенной уполномоченным органом в сфере реализации инвестиционной политики Волгоградской области (далее – уполномоченный орган) в порядке, установленном Администрацией Волгоградской области в следующей форме (ах) и в срок(и) :

а) _____ ;
б) _____ ;

2) в связи с безвозмездной передачей не входящих в Проект построенных общественных объектов (в случае, если в соответствии с [пунктом 4.1 раздела 4](#) Соглашения Инвестор получает право на государственную поддержку в форме налоговых льгот и пониженных налоговых ставок) в форме (ах) и в срок(и) :

5.2. Продление Инвестору государственной поддержки осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Волгоградской области.

3) [Подпункты 1 и 2 пункта 5.1](#) включаются в текст [раздела 5](#) Соглашения в зависимости от представленной Инвестором заявки по форме, утвержденной уполномоченным органом, и решением Совета, принятым по результатам рассмотрения заявки. Срок оказания государственной поддержки путем ее продления определяется в соответствии с требованиями Закона N 2010-ОД и иных нормативных правовых актов, регулирующих предоставление государственной поддержки.

6. Права и обязанности Сторон

6.1. Инвестор вправе:

6.1.1. Получать государственную поддержку в соответствии с законами Российской Федерации и Волгоградской области, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Волгоградской области, регулирующими вопросы предоставления государственной поддержки, и Соглашением.

6.1.2. Направлять в целях продления государственной поддержки в уполномоченный орган заявку на предоставление государственной поддержки по форме, установленной уполномоченным органом.

6.1.3. Направлять в Администрацию предложения о внесении изменений в Соглашение.

6.2. Инвестор обязан:

6.2.1. Осуществлять реализацию Проекта в соответствии с условиями, предусмотренными Соглашением.

6.2.2. Осуществлять строительство, ввод в эксплуатацию, передачу в

государственную или муниципальную собственность не входящих в Проект общественных объектов в соответствии с условиями, предусмотренными Соглашением. *

6.2.3. Представлять в уполномоченный орган документы, предусмотренные [пунктом 3 статьи 6](#) Закона N 2010-ОД по:

итогам полугодия – в срок до 30 июля каждого года;

итогам года – в срок до 30 марта года, следующего за отчетным.

Отчет о реализации Проекта представляется по форме согласно приложению _____ к Соглашению.

Отчет о строительстве общественных объектов (в случае если в соответствии с Соглашением Инвестор получает право на государственную поддержку путем ее продления в связи с безвозмездной передачей не входящих в Проект общественных объектов в государственную (муниципальную) собственность) представляется по форме согласно приложению _____ к Соглашению.

Обязательство инвестора, предусмотренное настоящим пунктом, является существенным условием Соглашения.

6.2.4. Обеспечить условия для осуществления уполномоченным органом мониторинга реализации Проекта, мониторинга строительства общественных объектов (в случае если в соответствии с Соглашением Инвестор получает право на государственную поддержку путем ее продления в связи с безвозмездной передачей не входящих в Проект общественных объектов в государственную (муниципальную) собственность), оценки эффективности и социальной значимости Проекта (в случае если Инвестор претендует на оказание государственной поддержки путем ее продления в связи с признанием Проекта эффективным и социально значимым по результатам проведенной в установленном порядке оценки Проекта) и контроля за исполнением Инвестором принятых в соответствии с Соглашением обязательств по реализации Проекта, в том числе своевременно и в полном объеме представлять по запросам уполномоченного органа информацию и документы.

6.2.5. Передать в государственную или муниципальную собственность общественные объекты, указанные в приложении _____ к Соглашению. *

6.2.6. Осуществлять иные обязательства, связанные с исполнением Соглашения.

6.3. Администрация вправе:

6.3.1. Требовать от Инвестора надлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Соглашением, в том числе по представлению в уполномоченный орган документов в сроки и порядке, предусмотренные [частью 3 статьи 6](#) Закона N 2010-ОД и Соглашением.

6.3.2. Выносить на заседания Волгоградского областного совета по инвестициям вопросы, связанные с исполнением Соглашения.

6.4. Администрация обязана:

6.4.1. Осуществлять в пределах своей компетенции в соответствии с [Законом](#) N 2010-ОД нормативное правовое регулирование по вопросам оказания государственной поддержки.

6.4.2. Направлять в Совет материалы, свидетельствующие о возникновении случаев, указанных в [статье 7](#) Закона N 2010-ОД, являющихся основанием для прекращения государственной поддержки.

6.4.3. Осуществлять иные обязательства, связанные с исполнением Соглашения.

6.5. Мониторинг реализации Проекта и мониторинг строительства общественных объектов (в случае если в соответствии с Соглашением Инвестор получает право на государственную поддержку путем ее продления в связи с безвозмездной передачей не входящих в Проект общественных объектов в государственную (муниципальную) собственность) осуществляет уполномоченный орган.

Оценку эффективности и социальной значимости Проекта (в случае если

Инвестор претендует на государственную поддержку путем ее продления в связи с признанием Проекта эффективным и социально значимым по результатам проведенной в установленном порядке оценки Проекта) осуществляет уполномоченный орган.

Контроль за исполнением Инвестором принятых в соответствии с Соглашением обязательств по реализации Проекта осуществляет уполномоченный орган.

7. Ответственность Сторон

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств по Соглашению в соответствии с законодательством Российской Федерации и Волгоградской области.

7.2. В случае неисполнения Инвестором своих обязательств по Соглашению Инвестор лишается всех форм государственной поддержки, предоставленных в соответствии с Соглашением, в зависимости от периода, в котором Инвестор допустил неисполнение своих обязательств.

В случае нарушения Инвестором:

1) обязательств, предусмотренных Соглашением, в периоде, указанном в [пункте 4.1 раздела 4](#) Соглашения, Инвестор лишается государственной поддержки в форме(ах), указанной(ых) в [пункте 4.1 раздела 4](#) Соглашения;

2) обязательств, предусмотренных Соглашением, в периоде, указанном в [подпункте 1 пункта 5.1 раздела 5](#) Соглашения, Инвестор лишается государственной поддержки в форме(ах), указанной(ых) в [подпункте 1 пункта 5.1 раздела 5](#) Соглашения *;

3) обязательств, предусмотренных Соглашением, в периоде, указанном в [подпункте 2 пункта 5.1 раздела 5](#) Соглашения, Инвестор лишается государственной поддержки в форме, указанной в [подпункте 2 пункта 5.1 раздела 5](#) Соглашения. *

Сумма денежных средств, не уплаченных Инвесторами в результате предоставления государственной поддержки (в том числе в случае продления), в соответствующем периоде, в котором Инвестор допустил неисполнение своих обязательств, подлежит возврату в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

8. Изменение Соглашения

8.1. Соглашение может быть изменено в следующих случаях:

1) по взаимному соглашению Сторон;

2) по инициативе одной из Сторон на основании решения Совета;

3) по инициативе одной из Сторон при приведении Соглашения в соответствие с федеральным законодательством, устанавливающим иные обязательные для Сторон нормы, чем те, которые действовали при заключении Соглашения.

8.2. Предложения о внесении изменений в Соглашение направляются в Совет в порядке, установленном Администрацией для внесения изменений в инвестиционные соглашения между Администрацией и инвестором, реализующим инвестиционный проект на территории Волгоградской области.

В случае инициирования внесения изменений в Соглашение Инвестором, которому предоставлена государственная поддержка, указанная в [подпункте 1 части 1 статьи 3](#) Закона N 2010-ОД, в письменном обосновании причин внесения изменений в Соглашение Инвестором указываются сведения о сумме выпадающих доходов в связи с предоставлением государственной поддержки, указанной в [подпункте 1](#)

части 1 статьи 3 Закона N 2010-ОД.

8.3. Все изменения к Соглашению оформляются в письменной форме путем заключения дополнительных соглашений, являющихся неотъемлемой частью Соглашения.

8.4. При изменении Соглашения обязательства Сторон сохраняются в измененном виде.

В случае изменения условий Соглашения обязательства считаются измененными с даты заключения дополнительного соглашения, если иное не вытекает из Соглашения или характера изменения условий Соглашения.

9. Прекращение действия Соглашения

9.1. Действие Соглашения прекращается:

1) по соглашению Сторон в соответствии с письменным соглашением;

2) в одностороннем порядке:

а) по инициативе Администрации в соответствии с решением Совета о прекращении государственной поддержки в следующих случаях:

достижение срока окупаемости Проекта, указанного в [пункте 2.4.7 раздела 2](#) Соглашения, за исключением случая, когда Инвестору продлена государственная поддержка в соответствии с [частью 3 пункта 3 статьи 4](#) Закона N 2010-ОД;

достижение срока окупаемости Проекта ранее срока окупаемости Проекта, указанного в [пункте 2.4.7 раздела 2](#) Соглашения, за исключением случая, когда Инвестору продлена государственная поддержка в соответствии с [частью 3 пункта 3 статьи 4](#) Закона N 2010-ОД;

истечение сроков предоставления государственной поддержки;

нарушение Инвестором условий Соглашения, определенных Соглашением в качестве существенных;

принятие Инвестором - юридическим лицом решения о добровольной ликвидации или Инвестором - индивидуальным предпринимателем решения о прекращении деятельности в качестве индивидуального предпринимателя до окончания срока окупаемости Проекта;

введение в отношении Инвестора процедуры банкротства;

невыполнение Инвестором требований, установленных [Законом N 2010-ОД](#);

принятие Советом решения о неодобрении внесения изменений в Соглашение;

б) по инициативе Инвестора в соответствии с его заявлением в следующих случаях:

нарушение Администрацией принятых в соответствии с Соглашением обязательств;

принятие Советом решения о неодобрении внесения изменений в Соглашение;

иных случаях, указанных в заявлении Инвестора.

9.2. Существенные условия, предусмотренные [пунктом 2.4.4](#), [подпунктами 1 и 2 пункта 2.4.5](#) [раздела 2](#) Соглашения, считаются нарушенными, если их отклонения в меньшую сторону превышают величину, равную темпу прироста инфляции за годовой отчетный период, публикуемый органами статистики Волгоградской области.

9.3. Уведомление о прекращении действия Соглашения совместно с выпиской из протокола заседания Совета направляется Инвестору уполномоченным органом в течение пяти рабочих дней со дня

подписания протокола.

9.4. Заявление Инвестора о прекращении действия Соглашения направляется Администрации не менее чем за 20 календарных дней до даты его прекращения.

9.5. Датой прекращения действия Соглашения является:

1) в случае прекращения действия Соглашения по соглашению Сторон - с даты подписания письменного соглашения о прекращении действия Соглашения;

2) в случае если инициатором прекращения действия Соглашения является Администрация - с даты принятия Советом решения о прекращении государственной поддержки;

3) в случае если инициатором прекращения действия Соглашения является Инвестор - с даты, указанной в заявлении о прекращении действия Соглашения, но не ранее чем по истечении 20 календарных дней с даты его поступления в Администрацию.

10. Заключительные положения

10.1. Соглашение вступает в силу с даты его заключения Сторонами и действует до "___" _____ 20__ г., или, если действие Соглашения прекращено ранее установленной даты, Соглашение действует до даты прекращения его действия, определяемой в соответствии с [пунктом 9.5](#) Соглашения.

10.2. Соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, два экземпляра - для Администрации, один - для Инвестора.

10.3. Во всем, что не предусмотрено Соглашением, Стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации и законодательством Волгоградской области.

10.4. Приложения к Соглашению являются его неотъемлемыми частями.

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация разделов дана в соответствии с официальным текстом документа.

10. Реквизиты и подписи Сторон

Инвестор:

Администрация:

_____/_____/_____
"___" _____ 20__ г.

_____/_____/_____
"___" _____ 20__ г.

Примечание.

* разделы, пункты, подпункты, отдельные положения Соглашения подлежат включению в текст Соглашения в случае, если в соответствии с решением Совета по результатам рассмотрения заявки Инвестора на предоставление (продление) государственной поддержки, представленной по установленной уполномоченным органом форме, Инвестор получил право на получение государственной поддержки путем ее продления в соответствии с [пунктом 3](#) статьи 4 Закона N 2010-ОД.

ПРИЛОЖЕНИЕ _____

к инвестиционному Соглашению
между Администрацией Волгоградской
области и инвестором, реализующим
инвестиционный проект

от "___" _____ 20__ г. N _____

ФОРМА ОТЧЕТА
о реализации инвестиционного проекта

_____ (наименование инвестиционного проекта)
за _____
(отчетный период - полугодие или год)
инвестором _____
(полное наименование юридического лица
или индивидуального предпринимателя)

в рамках инвестиционного Соглашения между Администрацией
Волгоградской области и инвестором, реализующим инвестиционный проект
от "___" _____ 20__ г. N _____ (далее - Соглашение).

1)

Раздел 1. Информация о ходе реализации инвестиционного проекта

Раздел 2. Показатели, достигнутые в ходе реализации

2)

инвестиционного проекта

N п/п	Номера и наименование пунктов раздела 2 Соглашения	Обязательства Инвестора, указанные в инвестиционном Соглашении за соответствующий календарный год	Информация о выполнении обязательств Инвестора за соответствующий период (полугодие/год)
1	2	3	4
1.	2.4.4. Общий объем инвестиций (млн. руб.):		
2.	2.4.5. Показатели:	-	-
2.1.	Социальная эффективность инвестиционного проекта [предполагаемое количество созданных постоянных рабочих мест (ед.)]:		

2.2.	Предполагаемый бюджетный эффект (тыс. руб.):	-	-
2.2.1.	Общий объем налоговых поступлений, всего в том числе:		
	в федеральный бюджет		
	в областной бюджет		
	в местный бюджет		
2.2.2.	Из общего объема налоговых поступлений - дополнительные налоговые поступления в связи с реализацией Проекта в консолидированный бюджет Волгоградской области, всего в том числе:		
	в областной бюджет, всего в том числе:		
	по налогу на прибыль		
	по налогу на имущество		
	в местный бюджет, всего		

Раздел 3. Показатели деятельности инвестора при реализации
инвестиционного проекта

(тыс. руб.)

N п/п	Наименование показателя	Факт за предыдущий период (год)	Отчетный период	
			План за отчетный период (год)	Факт за отчетный период (полугодие/год)
1	2	3	4	5
1.	Сумма инвестиций с начала реализации инвестиционного проекта			
2.	Стоимость основных средств			
3.	Стоимость имущества, создаваемого в рамках инвестиционного проекта			
4.	Среднегодовая стоимость основных средств			
5.	Остаточная стоимость основных средств, в том числе:			

5.1.	недвижимого имущества			
5.2.	движимого имущества			

Раздел 4. Формы государственной поддержки, предоставленные инвесторам в соответствии с [Законом](#) N 2010-ОД

(тыс. руб.)

N п/п	Формы государственной поддержки	Фактическое предоставление (использование) государственной поддержки за соответствующий период (полугодие/год)
1.	Сумма налоговых льгот и пониженных налоговых ставок в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Волгоградской области, всего в том числе:	
1.1.	по налогу на имущество	
1.2.	по налогу на прибыль	
2.	Предоставление инвестиционного налогового кредита в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации	
3.	Сумма арендной платы с учетом льготного размера арендной платы за используемые в целях осуществления инвестиционной деятельности земельные участки, находящиеся в собственности Волгоградской области и государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов	
4.	Объем предоставленных государственных гарантий Волгоградской области	
5.	Сумма арендной платы с учетом предоставленных льгот при аренде объектов недвижимости, находящихся в государственной собственности Волгоградской области	
6.	Сумма средств (субсидии), направленная на погашение разницы процентных ставок по кредитам, полученным в российских кредитных организациях под реализацию инвестиционных проектов, в размере одной третьей ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату предоставления кредита, путем предоставления субсидий	
7.	Объем средств, замещенных объектами залогового фонда Волгоградской области для исполнения кредитных обязательств инвестором, привлекающим кредитные средства для реализации инвестиционного проекта на территории Волгоградской области	

8.	Объем средств (предусмотренных/ профинансированных) по соответствующей государственной программе Волгоградской области для обеспечения земельных участков инженерными коммуникациями	
9.	Иные формы, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Волгоградской области	

Раздел 5. Информация для проведения оценки эффективности предоставленных и планируемых к предоставлению льгот по региональным налогам и установления пониженных ставок по налогу на прибыль организаций и при применении упрощенной системы налогообложения ⁴⁾

5)

Раздел 6. Сведения о сроке окупаемости инвестиционного проекта

Срок окупаемости инвестиционного проекта:

достигнут

не достигнут

(отметить знаком v)

Срок окупаемости инвестиционного проекта с даты начала его финансирования _____ месяцев (с "__" _____ 20__ г. по "__" _____ 20__ г.).

Фактический срок окупаемости инвестиционного проекта с даты начала его финансирования _____ месяцев (с "__" _____ 20__ г. по "__" _____ 20__ г.).

Приложение к настоящему отчету: документы прилагаются в соответствии с [пунктом 3 статьи 6](#) Закона N 2010-ОД на _____ л.

Руководитель юридического лица
или
индивидуальный предприниматель _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
МП
(печать проставляется при ее наличии)

Примечания.

1)

1. В [разделе 1](#) Отчета о реализации инвестиционного проекта (далее - Отчет) указываются сведения о фактических вложениях инвестиций в инвестиционный проект, выполненных работах, достигнутых объемах производства продукции, товаров, работ, услуг за отчетный период реализации

инвестиционного проекта с указанием, какие работы проведены, профинансированы. Также в данном разделе приводится перечень имущества, приобретенного, созданного, модернизированного в рамках инвестиционного проекта.

2)

2. В [разделе 2](#) Отчета указываются сведения о показателях, предусмотренных в инвестиционном соглашении между Администрацией Волгоградской области и инвестором, реализующим инвестиционный проект (далее - инвестиционное соглашение), которые должны быть достигнуты в результате реализации инвестиционного проекта за соответствующий период (полугодие или год).

3)

3. [Раздел 4](#) Отчета заполняется в зависимости от предоставленной государственной поддержки в соответствии с [частью 1 статьи 3](#) Закона N 2010-ОД.

4)

4. В [разделе 5](#) Отчета указывается информация для проведения оценки эффективности предоставленных и планируемых к предоставлению льгот по региональным налогам и установления пониженных ставок по налогу на прибыль организаций и при применении упрощенной системы налогообложения согласно [приложениям 1, 2, и 3](#) к Порядку оценки эффективности предоставленных и планируемых к предоставлению льгот по региональным налогам и установления пониженных ставок по налогу на прибыль организаций и при применении упрощенной системы налогообложения, утвержденному постановлением Главы Администрации Волгоградской области от 04 декабря 2008 г. N 1665 "Об оценке эффективности предоставленных и планируемых к предоставлению льгот по региональным налогам и установления пониженных ставок по налогу на прибыль организаций и при применении упрощенной системы налогообложения".

Указанный раздел заполняется по итогам года инвесторами, получившими государственную поддержку на территории Волгоградской области в виде налоговых льгот и (или) пониженных налоговых ставок в соответствии с [пп. 1 ч. 1 ст. 3](#) Закона N 2010-ОД.

5)

5. В [разделе 6](#) Отчета: проставляется отметка о достижении или недостижении срока окупаемости Проекта;

указывается информация о сроке окупаемости Проекта с даты его финансирования в соответствии с инвестиционным соглашением;

указывается фактический срок окупаемости Проекта с даты начала его финансирования.

ПРИЛОЖЕНИЕ _____

к инвестиционному Соглашению
между Администрацией Волгоградской области
и инвестором, реализующим
инвестиционный проект

от "___" _____ 20__ г. N _____

Перечень, сроки строительства и ввода в эксплуатацию общественных объектов,

не входящих в инвестиционный проект и безвозмездно передаваемых инвестором,
реализующим инвестиционный проект *

№ п/п	Наименование объекта	Место расположения общественного объекта	Объем капитальных вложений в строительство общественного объекта (млрд. руб.)	Срок строительства объекта (плановый период с указанием даты, месяца, года)	Срок ввода в эксплуатацию общественного объекта (дата, месяц, год)	Указывается вид собственности, в которую передается общественный объект (государственная/муниципальная)
1	2	3	4	5	6	7

Примечание.

* приложение к инвестиционному Соглашению между Администрацией Волгоградской области и инвестором, реализующим инвестиционный проект, подлежит включению в текст указанного Соглашения в случае, если по результатам рассмотрения заявки на предоставление государственной поддержки, представленной по установленной уполномоченным органом форме, инвестор, реализующий проект, получил право на получение государственной поддержки путем ее продления в соответствии с [частью 3 пункта 3 статьи 4 Закона N 2010-ОД](#).

Руководитель юридического лица
или

индивидуальный предприниматель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

МП

(печать проставляется при ее наличии)

ПРИЛОЖЕНИЕ _____

к инвестиционному Соглашению
между Администрацией Волгоградской области
и инвестором, реализующим
инвестиционный проект

от "___" _____ 20___ г. N _____

Отчет о строительстве общественных объектов (в случае если в соответствии с инвестиционным соглашением между Администрацией Волгоградской области и инвестором, реализующим инвестиционный проект, инвестор получает право на государственную поддержку путем ее продления в связи с безвозмездной передачей не входящих в Проект общественных объектов в государственную (муниципальную) собственность)

за _____
(указывается отчетный период - полугодие или год)

N п/п	Наименование общественного объекта	Место расположения общественного объекта	Вид собственности, в которую передается общественный объект (государственная/муниципальная)	Объем капитальных вложений в строительство общественного объекта (млрд. руб.)		Срок строительства общественного объекта		Срок ввода в эксплуатацию общественного объекта		Дата безвозмездной передачи общественного объекта в собственность (государственную/муниципальную) с указанием даты, месяца, года)
				Планный показатель	Фактическая сумма капитальных вложений нарастающим итогом на конец отчетного периода	Планный период (период с указанием даты, месяца, года)	Сведения о проведенных мероприятиях, выполненных работах по строительству общественных объектов, социальной и бюджетной эффективности за отчетный период	Планный показатель (предельный срок с указанием даты, месяца, года)	Сведения о достижении планового показателя (достигается/не достигается)	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Руководитель юридического лица
или

индивидуальный предприниматель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

МП

(печать проставляется при ее наличии)
